



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 февраля 2020 года № 78-П

г. Саратов

О внесении изменений в постановление Правительства Саратовской области от 20 сентября 2010 года № 433-П

На основании Устава (Основного Закона) Саратовской области Правительство Саратовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Саратовской области от 20 сентября 2010 года № 433-П «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления государственным гражданским служащим Саратовской области единовременной субсидии на приобретение жилого помещения» следующие изменения:

в приложении:

в пункте 2:

в абзаце первом после слов «по решению» дополнить словом «руководителя»;
подпункт «г») изложить в следующей редакции:

«г) является нанимателем жилого помещения по договору социального найма либо членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, либо собственником жилого помещения, либо членом семьи собственника жилого помещения, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, указанной в перечне тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, установленном в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;»;

дополнить подпунктом «з») следующего содержания:

«з) является собственником жилого помещения, приобретенного (построенного) за счет средств кредита банка (кредитной организации), обязательства по которому полностью не исполнены и обеспечены ипотекой данного жилого помещения, либо членом семьи собственника жилого помещения, приобретенного (построенного) за счет средств кредита банка (кредитной организации), обязательства по которому полностью не исполнены

и обеспечены ипотекой данного жилого помещения, при условии, что гражданский служащий проживает в данном жилом помещении и он либо члены его семьи не имеют в собственности иные жилые помещения.»;

пункт 2(1) изложить в следующей редакции:

«2(1). Единовременная выплата предоставляется гражданскому служащему при условии, что он не получал субсидию для приобретения или строительства жилого помещения в соответствии со статьей 15 Федерального закона «О статусе военнослужащих», единовременную социальную выплату для приобретения или строительства жилого помещения в соответствии со статьей 4 Федерального закона «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» или статьей 4 Федерального закона «О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», единовременную социальную выплату для приобретения или строительства жилых помещений, предусмотренную статьей 35.1 Федерального закона «О Следственном комитете Российской Федерации» или статьей 44.1 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации», субсидию или иную выплату для приобретения или строительства жилого помещения, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, уставами муниципальных образований, предоставляемые государственным гражданским служащим субъекта Российской Федерации или муниципальным служащим.»;

дополнить пунктом 2(2) следующего содержания:

«2(2). Постановка гражданских служащих на учет для предоставления единовременной выплаты по основаниям, предусмотренным подпунктами «в»-«ж» пункта 2 настоящего Положения, осуществляется в случае, если гражданский служащий проживает в жилом помещении, указанном в подпунктах «в»-«ж» пункта 2 настоящего Положения, в том числе не принадлежащем ему и (или) членам его семьи, указанным в пункте 4 настоящего Положения, на праве собственности, и он и (или) члены его семьи, указанные в пункте 4 настоящего Положения, не имеют на праве собственности иные жилые помещения, кроме жилого помещения, приобретенного (построенного) за счет средств кредита банка (кредитной организации), обязательства по которому полностью не исполнены и обеспечены ипотекой данного жилого помещения.»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. В целях учета особенностей профессиональной служебной деятельности гражданских служащих и повышения мотивации эффективного исполнения ими своих должностных обязанностей в соответствии с законодательством Российской Федерации о гражданской службе допускается по решению руководителя уполномоченного органа предоставление единовременной выплаты без учета условий, указанных в пункте 2 настоящего Положения:

а) гражданским служащим, замещающим должности категорий «руководители» и «помощники (советники)» высшей группы должностей;

б) гражданским служащим, стаж гражданской службы которых составляет не менее 30 лет;

в) гражданским служащим, непрерывно замещавшим не менее 15 лет должности гражданской службы в порядке ротации в государственных органах Саратовской области.

Предоставление единовременной выплаты гражданским служащим, указанным в настоящем пункте, осуществляется в соответствии с настоящим Положением, за исключением пунктов 7, 8, 13, подпункта «б» пункта 17 и пункта 24.»;

дополнить пунктом 3(1) следующего содержания:

3(1). К членам семьи гражданского служащего, учитываемым при расчете единовременной выплаты, относятся проживающие совместно с ним супруг (супруга), а также его дети и родители. Другие родственники и нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи гражданского служащего, если они вселены в качестве членов его семьи и ведут с ним общее хозяйство.

Родители гражданского служащего, проживающие совместно с ним, учитываются при расчете единовременной выплаты, если они не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, либо собственниками жилых помещений (частей жилых помещений).

Преимущественное право на получение единовременной выплаты имеет принятый на учет в уполномоченном органе для получения единовременной выплаты гражданский служащий, воспитывающий зарегистрированных по месту жительства совместно с ним 3 и более его детей и (или) детей его супруга (супруги).

Детьми, указанными в настоящем пункте, считаются:

дети в возрасте до 18 лет;

дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения.»;

в пункте 5:

в части первой:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«5. Принятие гражданского служащего на учет для получения единовременной выплаты осуществляется на основании заявления гражданского служащего, представляемого на имя руководителя уполномоченного органа по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению. В заявлении должно быть указано, что по прежним местам прохождения гражданской службы (военной службы и государственной службы иных видов, муниципальной службы) единовременная выплата (субсидия, единовременная социальная выплата, иная выплата для приобретения или строительства жилого помещения, указанные в пункте 2(1) настоящего Положения) не предоставлялась. К заявлению прилагаются следующие документы:»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«копия кредитного договора на приобретение или строительство жилого помещения.»;

пункт 8 дополнить частью следующего содержания:

«При принятии гражданского служащего на учет для получения единовременной выплаты и при расчете размера единовременной выплаты не подлежит учету жилое помещение, принадлежащее гражданскому служащему или членам его семьи, приобретенное (построенное) за счет средств кредита банка (кредитной организации), обязательства по которому полностью не исполнены и обеспечены ипотекой данного жилого помещения.»;

в пункте 17:

подпункт «б» дополнить словами «, за исключением случаев, когда жилищные условия улучшены в результате приобретения или строительства жилого помещения за счет средств кредита банка (кредитной организации), обязательства по которому полностью не исполнены и обеспечены ипотекой данного жилого помещения;»;

подпункт «ж» дополнить предложением следующего содержания:

«В случае, если гражданский служащий снят с учета по указанному основанию, принятие его на учет для получения единовременной выплаты осуществляется не ранее чем по истечении 1 года с даты снятия его с учета.»;

пункт 22(1) дополнить частью следующего содержания:

«В стаж гражданской службы для постановки на учет для предоставления единовременной выплаты на основании подпункта «б» пункта 3 настоящего Положения включаются (засчитываются) периоды службы (работы) в должностях, предусмотренных приложением № 4 к Правилам предоставления федеральным государственным гражданским служащим единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 января 2009 года № 63.».

пункт 23 дополнить частью следующего содержания:

«Расчет размера единовременной выплаты гражданским служащим, поставленным на учет по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» и «в» пункта 3 настоящего Положения, осуществляется без учета членов семьи, указанных в частях первой и второй пункта 3(1) настоящего Положения.».

пункт 36 дополнить частями следующего содержания:

«В случае направления средств единовременной выплаты на возврат кредита, за счет которого было приобретено жилое помещение и обязательства по которому были обеспечены ипотекой данного жилого помещения, гражданский служащий в течение 1 месяца с даты погашения регистрационной записи об ипотеке обязан представить в уполномоченный орган, осуществивший перечисление единовременной выплаты, выписку из Единого государственного реестра недвижимости в отношении данного жилого помещения.

В случае направления средств единовременной выплаты на частичный возврат кредита, за счет которого было приобретено жилое помещение и обязательства по которому были обеспечены ипотекой данного жилого

помещения, гражданский служащий обязан представить в уполномоченный орган, осуществивший перечисление единовременной выплаты, документы банка (кредитной организации), содержащие информацию о досрочном возврате части кредита, произведенном с использованием средств единовременной выплаты. Указанные документы представляются в течение 1 месяца с даты совершения указанных действий.

В случае направления средств единовременной выплаты на приобретение нескольких жилых помещений документы, предусмотренные настоящим пунктом, представляются в отношении каждого из них.».

2. Министерству информации и печати области опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его подписания.

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

**Вице-губернатор Саратовской области
Председатель Правительства
Саратовской области**



А.М. Стрелюхин