



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 июня 2025 года № 444-П

г. Саратов

### О внесении изменений в постановление Правительства Саратовской области от 27 октября 2016 года № 588-П

На основании Устава (Основного Закона) Саратовской области Правительство Саратовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Саратовской области от 27 октября 2016 года № 588-П «О мерах по реализации закона Саратовской области «О режиме наибольшего благоприятствования для инвесторов в Саратовской области» следующие изменения:

в приложении 1:

часть третью пункта 4 изложить в следующей редакции:

«Пакет документов представляется инвестором лично по адресу: г. Саратов, ул. Рабочая, 145А либо путем направления по почте заказным письмом с описью вложения.»;

в пункте 6:

часть первую изложить в следующей редакции:

«6. Поступивший в уполномоченный орган пакет документов регистрируется в течение трех рабочих дней с момента поступления и рассматривается с целью проверки полноты и правильности заполнения документов.»;

в части второй слова «не превышающий тридцати календарных дней» заменить словами «не превышающий пяти рабочих дней»;

приложение № 3 изложить в редакции согласно приложению № 1;

приложение № 4 изложить в редакции согласно приложению № 2;

в приложении № 5:

в пункте третьем слова «<https://investinsaratov.ru/ru/investor/contract/>» заменить словами «<https://investinsaratov.ru/ru/podderzhka/investitsionnyy-dogovor/>»;

пункт 4 исключить.

2. Министерству информации и массовых коммуникаций области опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его подписания.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Саратовской области



Р.В. Бусаргин

Приложение № 1 к постановлению  
Правительства Саратовской области  
от 6 июня 2025 года № 444-П

«Приложение № 3 к постановлению  
Правительства области от  
27 октября 2016 года № 588-П

### Краткая характеристика инвестиционного проекта

Наименование инвестора \_\_\_\_\_

Уполномоченное лицо по ведению инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность, телефон, e-mail)

Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

Цели инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

Краткое описание инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

Срок реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

(с указанием месяца и года)

Общий объем инвестиций \_\_\_\_\_, в том числе инвестиции  
в основной капитал \_\_\_\_\_, инвестиции в строительно-монтажные  
работы \_\_\_\_\_, инвестиции в развитие инфраструктуры  
\_\_\_\_\_.

Расчетный срок окупаемости инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

(с указанием временных рамок)

Риски, связанные с реализацией инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

| № п/п | Показатель   | Единица измерения | Срок действия договора |                      |                      |                      |                      |
|-------|--|-------------------|------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|       |  |                   | 20__ год<br>(расчет)   | 20__ год<br>(расчет) | 20__ год<br>(расчет) | 20__ год<br>(расчет) | 20__ год<br>(расчет) |
|       |  |                   | 4                      | 5                    | 6                    | 7                    | 8                    |
| 1.    | Объем производства<br>(по проекту) <sup>1</sup>    | млн рублей        |                        |                      |                      |                      |                      |
| 2.    | Выручка от реализации<br>(по проекту) <sup>2</sup> | млн рублей        |                        |                      |                      |                      |                      |
| 3.    | Фонд оплаты труда<br>(по проекту)                  | млн рублей        |                        |                      |                      |                      |                      |
| 4.    | Численность<br>(по проекту)                        | человек           |                        |                      |                      |                      |                      |
| 5.    | Среднемесячная<br>заработная плата<br>по проекту   | рублей            |                        |                      |                      |                      |                      |

<sup>1</sup> В случае реконструкции объекта основных средств или когда объектом проекта является линейный объект, объем производства может быть указан по предприятию, а не по проекту.

<sup>2</sup> В случае реконструкции объекта основных средств или когда объектом проекта является линейный объект, выручка от реализации может быть указана по предприятию, а не по проекту.

|      |   |            |  |  |  |  |  |
|------|---|------------|--|--|--|--|--|
| 6.   | Среднегодовая стоимость имущества, созданного (приобретенного), реконструированного в рамках реализации инвестиционного проекта (при наличии)   | млн рублей |  |  |  |  |  |
| 6.1. | В том числе среднегодовая стоимость имущества, переданного в аренду или иное возмездное пользование   | млн рублей |  |  |  |  |  |
| 7.   | Кадастровая стоимость имущества, созданного (приобретенного), реконструированного в рамках реализации инвестиционного проекта (при наличии)   | млн рублей |  |  |  |  |  |
| 7.1. | В том числе кадастровая стоимость имущества, переданного в аренду или иное возмездное пользование   | млн рублей |  |  |  |  |  |
| 8.   | Налог на имущество организаций, вновь создаваемое, реконструируемое или модернизируемое в рамках реализации инвестиционного проекта (начислено в областной бюджет: пункт 6 х на процент налоговой ставки в соответствии с пунктом 1 статьи 2 Закона Саратовской области от 24 ноября 2003 года № 73-ЗСО х на процент налоговой льготы в соответствии с пунктом 2 статьи 3 или в соответствии с пунктом 3 статьи 3 Закона Саратовской области от 24 ноября 2003 года № 73-ЗСО) | млн рублей |  |  |  |  |  |
| 8.1. | В том числе налог на имущество организаций в отношении имущества, переданного в аренду или иное возмездное пользование (начислено в областной бюджет: пункт 6.1 х на процент налоговой ставки)  | млн рублей |  |  |  |  |  |

|      |   |            |  |  |  |  |  |
|------|---|------------|--|--|--|--|--|
|      | в соответствии с пунктом 1 статьи 2 Закона Саратовской области от 24 ноября 2003 года № 73-ЗСО х на процент налоговой льготы в соответствии с пунктом 2 статьи 3 или в соответствии с пунктом 3 статьи 3 Закона Саратовской области от 24 ноября 2003 года № 73-ЗСО)  |            |  |  |  |  |  |
| 9.   | Налог на имущество организаций, вновь создаваемое, реконструируемое или модернизируемое в рамках реализации инвестиционного проекта (начислено в областной бюджет: пункт 7 х на процент налоговой ставки в соответствии с пунктом 1 статьи 2 Закона Саратовской области от 24 ноября 2003 года № 73-ЗСО х на процент налоговой льготы в соответствии с пунктом 2 статьи 3 или в соответствии с пунктом 3 статьи 3 Закона Саратовской области от 24 ноября 2003 года № 73-ЗСО) | млн рублей |  |  |  |  |  |
| 9.1. | В том числе налог на имущество организаций в отношении имущества, переданного в аренду или иное возмездное пользование (начислено в областной бюджет: пункт 7.1 х на процент налоговой ставки в соответствии с пунктом 1 статьи 2 Закона Саратовской области от 24 ноября 2003 года № 73-ЗСО х на процент налоговой льготы в соответствии с пунктом 2 статьи 3 или в соответствии с пунктом 3 статьи 3 Закона Саратовской области от 24 ноября 2003 года № 73-ЗСО)            | млн рублей |  |  |  |  |  |

|     |   |               |  |  |  |  |  |
|-----|---|---------------|--|--|--|--|--|
| 10. | Налогооблагаемая прибыль, полученная от реализации продукции, произведенной на производственных мощностях, созданных (приобретенных) в рамках реализации инвестиционного проекта  | млн<br>рублей |  |  |  |  |  |
| 11. | Налог на прибыль организаций, полученную от реализации продукции (работ, услуг), произведенной на производственных мощностях, созданных (приобретенных) в рамках реализации инвестиционного проекта (начислено в областной бюджет: пункт 10 х на процент налоговой ставки (зачисляемой в областной бюджет) в соответствии с пунктом 1 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации) | млн<br>рублей |  |  |  |  |  |
| 12. | Акцизы в областной бюджет, всего  | млн<br>рублей |  |  |  |  |  |
| 13. | Налог на доходы физических лиц в консолидированный бюджет области, всего (пункт 3 х на процент налоговой ставки в соответствии с пунктом 1 статьи 224 Налогового кодекса Российской Федерации)  | млн<br>рублей |  |  |  |  |  |
| 14. | Транспортный налог в консолидированный бюджет области (в соответствии со статьей 2 Закона Саратовской области от 25 ноября 2002 года № 109-ЗСО)   | млн<br>рублей |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. руководителя инвестора)

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

М.П. (при наличии печати)».

Приложение № 2 к постановлению  
Правительства Саратовской области  
от 6 июня 2025 года № 444-П

«Приложение № 4 к постановлению  
Правительства области от  
27 октября 2016 года № 588-П

## Примерная форма инвестиционного договора

### Инвестиционный договор № \_\_\_\_\_

г. Саратов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Министерство инвестиционной политики Саратовской области (далее –  
Министерство) в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
Закона Саратовской области от 28 июня 2007 года № 116-ЗСО «О режиме  
наибольшего благоприятствования для инвесторов в Саратовской области»  
и постановления Правительства Саратовской области от 27 октября 2016 года  
№ 588-П «О мерах по реализации Закона Саратовской области «О режиме  
наибольшего благоприятствования для инвесторов в Саратовской области»,  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_  
(наименование инвестора)

\_\_\_\_\_  
(указываются сведения о государственной регистрации инвестора, месте постановки на налоговый учет)  
именуемый в дальнейшем «Инвестор», в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. лица, уполномоченного на подписание инвестиционного договора)  
действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой  
стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили  
настоящий инвестиционный договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Предметом Договора являются отношения между Сторонами  
настоящего Договора при реализации инвестиционного проекта Инвестора

\_\_\_\_\_  
(наименование)  
(далее – Инвестиционный проект), предусматривающего \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указать вид экономической деятельности по реализуемому инвестиционному проекту согласно  
ОКВЭД)

с объемом инвестиций в основные средства не менее \_\_\_\_\_ рублей,  
сроком реализации с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по «\_\_\_» \_\_\_\_\_  
20\_\_ года.

1.2. Инвестиционный проект осуществляется на территории Саратовской области.

## 2. Права и обязанности Сторон

В целях реализации настоящего Договора:

2.1. Инвестор обязуется:

1) обеспечить за счет собственных и (или) привлеченных средств в объеме, установленном в пункте 1.1 настоящего Договора, финансирование Инвестиционного проекта;

2) выполнить основные показатели при реализации Инвестиционного проекта, предусмотренные краткой характеристикой Инвестиционного проекта;

3) при реализации Инвестиционного проекта соблюдать нормы, стандарты и правила, установленные действующим законодательством;

4) своевременно уведомлять Министерство:

об изменении своего местонахождения;

о своей реорганизации, ликвидации или о начале процедуры несостоятельности (банкротства);

о наложении ареста или обращении взыскания на имущество;

о наличии просроченной задолженности по средствам, привлеченным на возвратной основе;

о наличии просроченной задолженности по платежам в бюджеты всех уровней и во внебюджетные фонды;

о наличии убытков по результатам финансово-хозяйственной деятельности;

5) своевременно информировать территориальные органы Федеральной службы государственной статистики об инвестициях в основной капитал в соответствии с действующим законодательством;

6) представлять в Министерство не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты направления требования о представлении документации, необходимой для проверки соблюдения условий настоящего Договора, информацию об объемах его фактического финансирования;

7) представлять в Министерство ежеквартально не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, карточку Инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 1 к Положению о ведении информационно-аналитической базы данных инвестиционных проектов и единой информационной базы свободных производственных площадок и оборудования, территорий для застройки, утвержденному постановлением Правительства Саратовской области от 4 апреля 2008 года 145-П «О ведении информационно-аналитической базы данных инвестиционных проектов и единой информационной базы свободных производственных площадок и оборудования, территорий для застройки».

2.2. Инвестор имеет право:

1) самостоятельно определять объем и направление вкладываемых инвестиций, а также заключать соглашения и договоры с другими субъектами инвестиционной деятельности, привлекать дополнительные средства и ресурсы, не предусмотренные настоящим Договором;

2) корректировать показатели, объемы и сроки выполнения Инвестиционного проекта по согласованию с Министерством;

3) свободно использовать результаты инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) владеть, пользоваться и распоряжаться объектами капитальных вложений и результатами осуществленных капитальных вложений.

2.3. Министерство обязуется:

1) не вмешиваться в хозяйственную деятельность Инвестора;

2) оказывать в рамках своей компетенции, не ограничивая конкуренции и не предоставляя преимуществ, консультационную, информационную, организационную поддержку Инвестору при реализации Инвестиционного проекта;

3) рассматривать письменные обращения Инвестора, связанные с реализацией Инвестиционного проекта;

4) в случае принятия законодательных актов, определяющих дополнительные льготы для Инвестора либо вводящих дополнительные меры, направленные на стимулирование инвестиционной активности, либо устанавливающих дополнительные государственные гарантии прав инвесторов, в пределах своей компетенции участвовать в рассмотрении вопроса о предоставлении Инвестору таких льгот, мер и гарантий;

5) не совершать и не инициировать действия, обязывающие Инвестора осуществлять дополнительные финансовые вложения, не предусмотренные Инвестиционным проектом;

6) сохранять конфиденциальность сведений, составляющих коммерческую тайну Инвестора.

2.4. Министерство имеет право:

1) осуществлять мониторинг хода реализации Инвестиционного проекта, в том числе соблюдения плана графика выполнения работ (мероприятий), предусматривающего сроки и объемы выполнения работ (мероприятий) по Инвестиционному проекту;

2) получать от Инвестора информацию о ходе реализации Инвестиционного проекта и документацию, необходимую для проверки соблюдения условий настоящего Договора, в срок, установленный настоящим Договором;

3) инициировать досрочное расторжение настоящего Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также в случаях, предусмотренных пунктом 7.1 Договора.

### **3. Гарантии прав Инвестора**

3.1. В соответствии с федеральным и областным законодательством Инвестору гарантируется:

1) обеспечение равных прав при осуществлении инвестиционной деятельности;

2) гласность в обсуждении инвестиционных проектов, в том числе вынесение Инвестиционного проекта на рассмотрение рабочей группы

по рассмотрению вопросов реализации инвестиционных проектов на территории Саратовской области и Инвестиционного комитета при Губернаторе Саратовской области;

3) право обжаловать в суде решения и действия (бездействия) органов государственной власти, органов местного самоуправления, а также должностных лиц;

4) защита капитальных вложений;

5) стабильность для Инвестора, осуществляющего Инвестиционный проект, условий и режима наибольшего благоприятствования в течение срока действия настоящего Договора.

3.2. Страхование инвестиционных вложений и связанных с этим рисков осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **4. Условия и порядок представления информации, отчетности о ходе реализации Инвестиционного проекта и форм взаимодействия Инвестора с исполнительными органами области**

4.1. В целях проверки соблюдения условий настоящего Договора Министерство и (или) исполнительный орган области, соответствующий отраслевой принадлежности вида экономической деятельности, указанной в заявлении о заключении настоящего Договора, вправе запрашивать у Инвестора необходимую документацию и информацию о ходе реализации Инвестиционного проекта, которая должна быть представлена Инвестором в срок, указанный в запросе Министерства и (или) отраслевого органа.

4.2. При осуществлении инвестиционной деятельности Инвестор вправе запрашивать информацию у Министерства и исполнительных органов области по вопросам реализации Инвестиционного проекта.

4.3. Министерство и исполнительные органы области в течение 30 (тридцати) календарных дней по запросу Инвестора подготавливают и представляют Инвестору, заключившему настоящий Договор, информацию по вопросам, связанным с реализацией Инвестиционного проекта, за исключением информации, составляющей государственную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну, а также информации ограниченного доступа.

#### **5. Конфиденциальная информация**

5.1. В целях реализации настоящего Договора Инвестор может представить Министерству конфиденциальную информацию, составляющую коммерческую тайну. Передача документов и иных материальных носителей, содержащих конфиденциальную информацию, должна сопровождаться прямо выраженным указанием Инвестора на наличие коммерческой тайны. Министерство обязуется не разглашать конфиденциальную информацию и не передавать ее третьим лицам без предварительного письменного согласия Инвестора, в том числе после окончания срока действия настоящего Договора. В случае досрочного расторжения или окончания срока действия настоящего Договора Министерство передает Инвестору все документы и иные материальные носители, содержащие конфиденциальную информацию.

5.2. Настоящий Договор не носит конфиденциального характера и может быть представлен в Управление Федеральной налоговой службы по Саратовской области, Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Саратовской области, другие территориальные органы федеральных органов исполнительной власти, в исполнительные органы области.

## **6. Срок действия и изменение Договора**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до даты фактической окупаемости Инвестиционного проекта, но не более 10 (десяти) лет.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору осуществляются по взаимному согласию Сторон, выраженному в письменной форме.

## **7. Порядок и основания для расторжения Договора**

7.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или в одностороннем порядке по инициативе одной из Сторон при нарушении другой Стороной условий настоящего Договора, а также при наступлении и не прекращении в течение 3 (трех) месяцев обстоятельств, оговоренных в пункте 9.1 настоящего Договора, и при условии письменного уведомления о наступлении таких обстоятельств Стороной, для которой эти обстоятельства наступили, другой Стороны в течение 10 (десяти) календарных дней.

7.1.1. Расторжение настоящего Договора по взаимному согласию Сторон оформляется письменным соглашением Сторон. В соглашении о расторжении настоящего Договора указывается, с какого момента Договор считается расторгнутым и причины расторжения Договора.

7.2. В случае, если одна из Сторон возражает против досрочного расторжения Договора, расторжение настоящего Договора осуществляется в судебном порядке.

7.3. Уведомление о расторжении настоящего Договора должно быть произведено одной из Сторон в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней до момента расторжения настоящего Договора.

## **8. Порядок разрешения споров и ответственность Сторон**

8.1. При нарушении законодательства или несоблюдении договорных обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с действующим федеральным и областным законодательством.

8.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с применением настоящего Договора, должны решаться путем переговоров между Сторонами.

8.3. В случае невозможности решить споры и разногласия путем переговоров они подлежат рассмотрению в установленном законодательством порядке в Арбитражном суде Саратовской области.

## 9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. В случае возникновения в период действия настоящего Договора обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих полностью или частично исполнению Сторонами своих обязательств (пожаров, стихийных бедствий, блокад, общественных волнений, беспорядков, запрещения экспорта и (или) импорта, каких бы то ни было военных действий), срок исполнения обязательств отодвигается на период действия этих обстоятельств, определенный с согласия Сторон и оформленный в виде дополнения к настоящему Договору, при условии уведомления одной Стороной, для которой эти обстоятельства наступили, другой Стороны в течение 10 (десяти) календарных дней.

## 10. Заключительные положения

10.1. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору, оформленные надлежащим образом, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

10.2. Настоящий Договор составлен в 4 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для Министерства, Инвестора, отраслевого исполнительного органа области и налогового органа по месту постановки Инвестора на налоговый учет.

10.3. Министерство осуществляет контроль за соблюдением условий настоящего Договора.

10.4. Все уведомления, связанные с настоящим Договором, должны направляться в письменном виде. Уведомления действительны после отправки и доставляются лично или отправляются заказной почтой (с уведомлением о вручении), или по факсу с электронным подтверждением получения по следующим адресам:

### Адреса и подписи Сторон

**Министерство инвестиционной  
политики Саратовской области**

**Инвестор**

Юридический адрес:  
410012, г. Саратов, ул. Рабочая, 145А

Юридический адрес:

телефон: (8452) 69-52-62  
e-mail: mininvest@saratov.gov.ru

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

М.П.

М.П. (при наличии печати)».